

Siedlung Pünterswies in Hombrechtikon

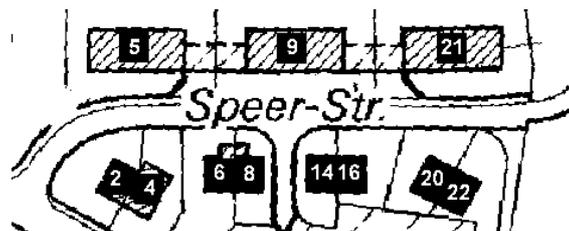
Gutachten zur Gebäudeadressierung vom 28. März 2005

Verfasser: Paul Märki

Eine gute Gebäudeadressierung ist wichtig für alle Leute, die in der Siedlung Pünterswies ein Haus suchen: Der Notfallarzt, der Pizza-Kurier und mein Freund, der mich zum ersten Mal besucht. Sie alle möchten nicht lange verärgert zwischen den Häusern umherirren und nach der gesuchten Hausnummer fragen.

Die bewährte übliche Gebäudeadressierung

wird hier gezeigt am Beispiel der Speerstrasse in Hombrechtikon: Auf der rechten Strassenseite die geraden, auf der linken Strassenseite die ungeraden Nummern. Jedes Haus hat ein "Gegenüber" mit der passenden Gebäudenummer. So kann man leicht ein Gebäude suchen.



Zwei Probleme bei der Gebäudeadressierung an der Waffenplatzstrasse:

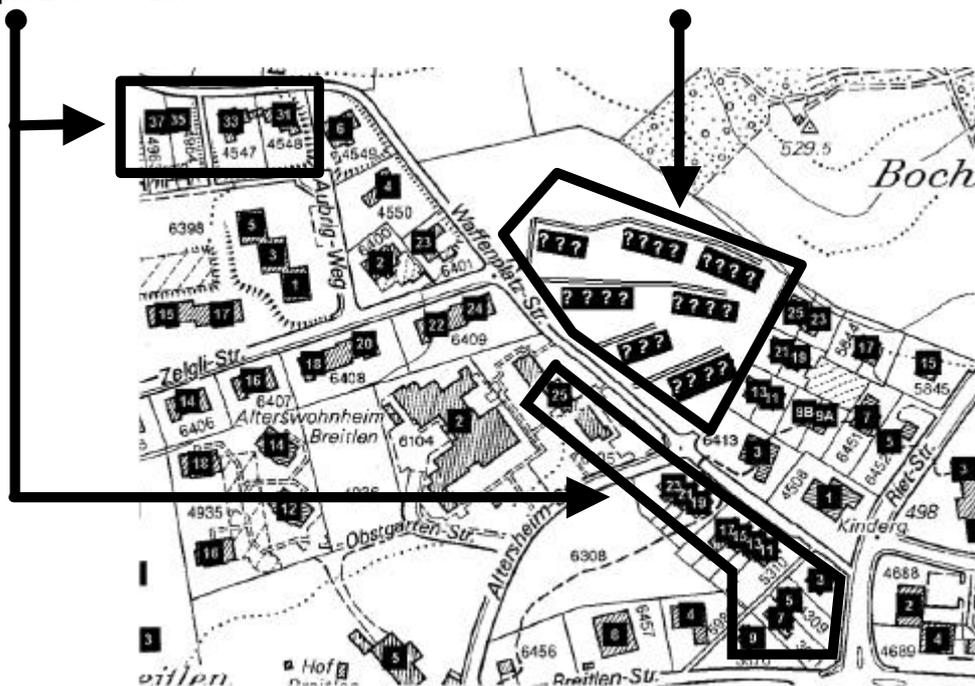
1. Nur wenige Häuser sind nach der Waffenplatzstrasse nummeriert

Auf der linken Strassenseite sind nur die hier eingerahmten Häuser nach der Waffenplatzstrasse nummeriert.

Das "Gegenüber" für die 26 Häuser der Siedlung Pünterswies wäre somit ein einziges Gebäude: Waffenplatzstrasse 25.

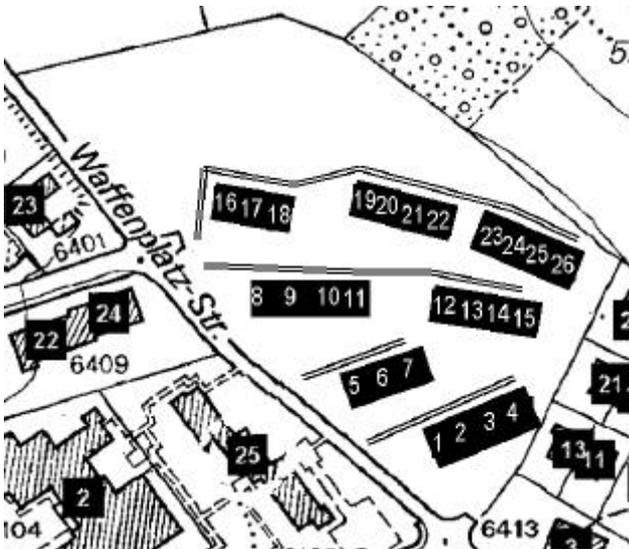
2. Es fehlen 26 Hausnummern

Auf der rechten Strassenseite würden für die projektierte Siedlung Pünterswies nur die Gebäudenummern 24, 26, 28 und 30 zur Verfügung stehen, also nur fünf Nummern für 26 Häuser!



Zwei Varianten für die Gebäudeadressierung

Variante 1, wird empfohlen:
Pünterswies, "benanntes Gebiet"



Beispiel für eine Adresse, Haus rechts aussen:
Pünterswies 26, 8634 Hombrechtikon

Hinweisschilder an der Waffenplatzstrasse:
Pünterswies 1 bis 4 beim untersten Weg
Pünterswies 5 bis 7 beim zweiten Weg
Pünterswies 8 bis 15 beim dritten Weg
Pünterswies 16 bis 26 beim vierten Weg

Ferner bei den beiden Zufahrten zu den Besucherparkplätzen:
Pünterswies 1 bis 26, Besucherparkplätze

Beurteilung der Variante 1

Auffindbarkeit: Gut

Quartieridentität: Sehr gut

Die Siedlung Pünterswies darf als raumplanerisch vorbildlich bezeichnet werden. Die zusammenhängende Gebäudenummerierung 1 bis 26 würde zu einer entsprechenden Quartieridentität beitragen.

Variante 2, wird nicht empfohlen:
Waffenplatzstrasse



Beispiel für eine Adresse, Haus rechts aussen:
Waffenplatzstrasse 74, 8634 Hombrechtikon

Hinweisschilder an der Waffenplatzstrasse:
Waffenplatzstrasse 24 bis 30 beim untersten Weg
Waffenplatzstrasse 32 bis 36 beim zweiten Weg
Waffenplatzstrasse 38 bis 52 beim dritten Weg
Waffenplatzstrasse 54 bis 74 beim vierten Weg

Ferner bei den beiden Zufahrten zu den Besucherparkplätzen:
Waffenplatzstrasse 24 bis 74, Besucherparkplätze

Beurteilung der Variante 1

Auffindbarkeit: Sehr schlecht

Anstelle des gewohnten Gegenüber von geraden und ungeraden Hausnummern entlang einer Erschliessungsstrasse würde hier ein chaotisches Durcheinander an der Waffenplatzstrasse geschaffen.

Quartieridentität: Schlecht

"Empfehlung Gebäudeadressierung"

Grundlage für dieses Gutachten ist die "Empfehlung Gebäudeadressierung und Schreibweise von Strassennamen" vom 1. 09. 2004 der Baudirektion Zürich. Diese Empfehlung ist unter Mitwirkung des Verfassers dieses Gutachtens entstanden. Die Empfehlung entspricht weitgehend der Praxis in der Gemeinde Hombrechtikon. Die Empfehlung kann als Broschüre bezogen (Baudirektion des Kantons Zürich, ARV, Postfach, 8090 Zürich) oder vom Internet herunter geladen werden (www.arv.zh.ch Publikationen).

Variante 1, Pünterswies als Bezeichnung eines "benannten Gebietes"

Ein Quartier ohne Quartierstrasse

Alle Gebäude der Siedlung Pünterswies werden durch die Waffenplatzstrasse erschlossen. Die vier wichtigsten Wege in der Siedlung Pünterswies sind keine befahrbaren Quartierstrassen und können folglich keinen Strassennamen erhalten. Darum wird die Bezeichnung "Pünterswies" als "benanntes Gebiet" empfohlen.

Vier Fusswege direkt bei den Hauseingängen

Die Siedlung Pünterswies wird mit einem dichten Fusswegnetz erschlossen. Der unmittelbare Hauszugang erfolgt für jedes Gebäude über einen Fussweg auf der Bergseite. Es sind vier Fusswege, welche für sämtliche Gebäude diese Funktion erfüllen. Diese vier Fusswege sind massgebend für die Gebäudenummerierung. Auf den Skizzen in diesem Gutachten sind nur diese vier Fusswege eingezeichnet, weil alle übrigen Fusswege für die Gebäudenummerierung ohne Bedeutung sind.

Hinweistafeln an der Waffenplatzstrasse

Die Gebäudenummern sind von der Waffenplatzstrasse her nicht sichtbar. Darum sind an der Waffenplatzstrasse Hinweistafeln gemäss der vorherigen Seite anzubringen, nämlich:

- Je eine Tafel bei den 4 Fusswegen, welche unmittelbar zu den Hauseingängen führen,
- Je eine Tafel bei den beiden Einfahrten zu den Besucherparkplatz-Anlagen.

Weitere "benannte Gebiete" in der Gemeinde Hombrechtikon

"Benannte Gebiete" sind dann sinnvoll, wenn die Häuser nicht konventionell zu beiden Seiten einer Erschliessungsstrasse stehen. Die Gemeinde Hombrechtikon hat zahlreiche "benannte Gebiete", zum Beispiel

- Hof Breitlen, Beispiel einer Postadresse: Hof Breitlen 5
- Lützelsee, Beispiel einer Postadresse: Lützelsee 8, 8634 Hombrechtikon
- Plattenhof, Beispiel einer Postadresse: Plattenhof 6, 8634 Hombrechtikon
- Sunnefeld, Beispiel einer Postadresse: Sunnefeld 10, 8634 Hombrechtikon
- Sunnmatt, Beispiel einer Postadresse: Sunnmatt 2,7 8634 Hombrechtikon

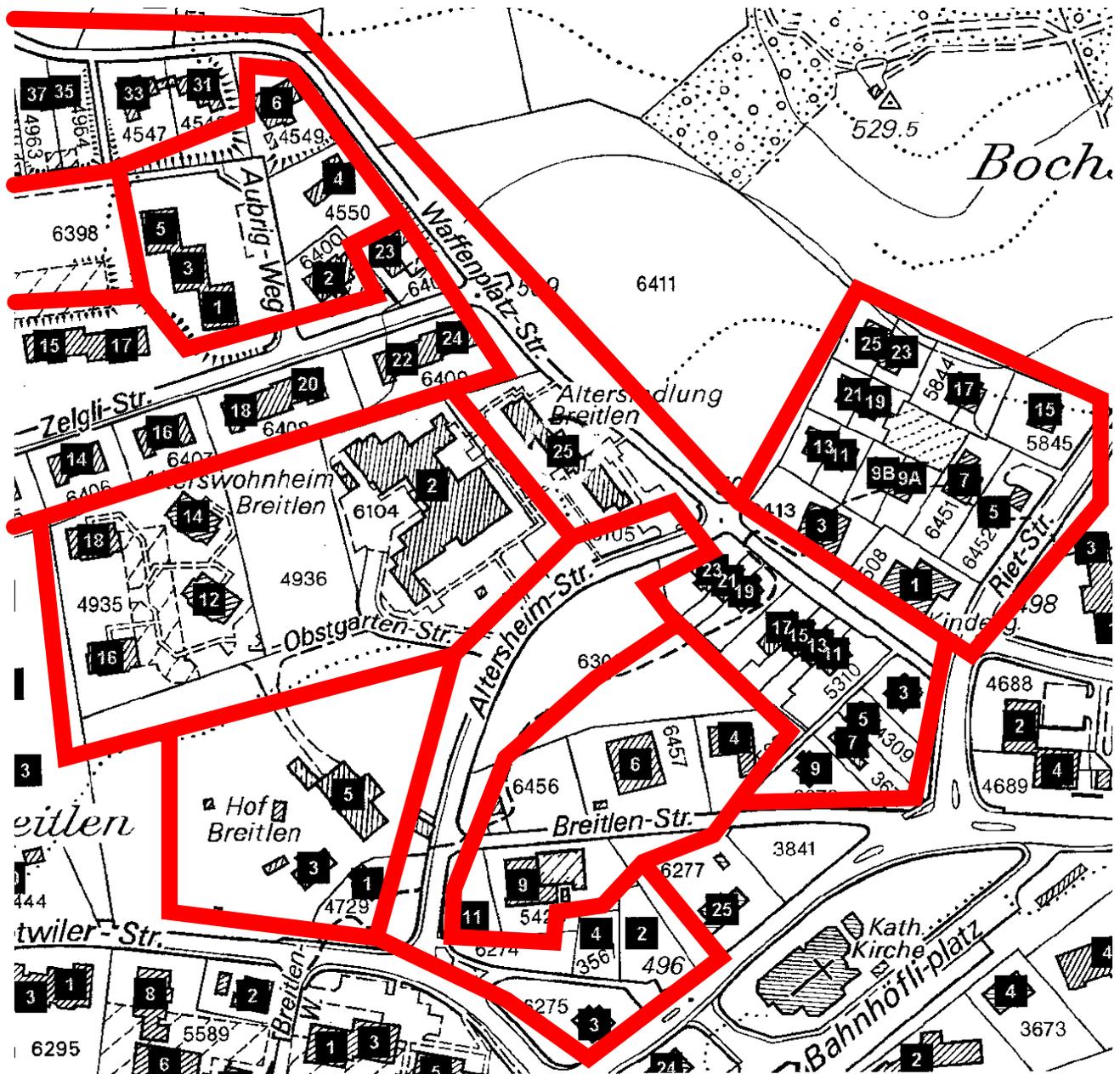
Nach bewährter Tradition kommt nun ein zusätzliches "benanntes Gebiet" dazu:

- Pünterswies, Beispiel einer Postadresse: Pünterswies 26, 8634 Hombrechtikon

Zuständigkeit für die Gebäudeadressierung

Für die Benennung neuer Strassen ist der Gemeinderat zuständig. Für die Gebäudeadressierung (vermutlich auch für "benannte Gebiete") ist die Baukommission zuständig.

Die bestehende Gebäudeadressierung in der Umgebung der Siedlung Pünterswies



Auf dieser Abbildung sind jene Gebiete eingerahmt, deren Häuser zur selben Strasse nummeriert worden sind. Aufzählung von links oben nach rechts unten:

- Aubrig-Weg 1 bis 6,
- Zelgli-Str. 14 bis 24
- Obstgarten-Str. 2 bis 18
- Hof Breiten 1 bis 5, *eine Gebietsnummerierung*,
- Altersheim-Str. 2 bis 4,
- Breiten-Str. 4 bis 11,
- Waffenplatz-Str. 3 bis 23 (rechts unten), 25 (Mitte) und 31 bis 37 (links oben),
- Riet-Str. 1 bis 25.